

Předmanželská smlouva a oddělení společného jmění manželů (SJM) během manželství

Stále častěji se na advokátní kancelář obrací klienti s žádostí o sepsání předmanželské smlouvy nebo zúžení a zrušení společného jmění manželů. Před manželstvím lze uzavřít smlouvu, ve které si snoubenci jako budoucí manželé upraví, že společné jmění manželů nevznikne nebo bude zúženo jen na věci rodinné domácnosti. Taková smlouva je nutná uzavřít u notáře. Advokáti k uzavírání nejsou zmocněni, ale mohou Vám poradit, co do notářského zápisu vložit. Spolupracuji s notářskou kanceláří, která tyto notářské zápisy činí velmi často, má zkušenosti a je vstřícná ke klientům. Velmi důležité je, aby notář zapsal smlouvu do veřejného seznamu listin o manželském majetkovém režimu, je to důležité pro případné věřitele a jejich nároky, aby věděli, že smlouva mezi manželi existuje. Nikdo však detaily nezná, není to seznam dostupný na internetu každému. Tzv. předmanželskou smlouvu lze doporučit pro ochranu majetku a ochranu před možnými dluhy jednoho z manželů, zejména, pokud jeden z nich neomezeně podniká nebo je v pozici statutárního orgánu obchodních společností. Jednatelům obchodních společností, členům představenstva se zvýšila odpovědnost, majetek druhého manžela by měl být tak chráněn. Uzavřít předmanželskou smlouvu se doporučuje i těm, kteří očekávají výrazně vyšší příjmy nebo závazky i v budoucnu (renovace domu, vysoké příjmy, roční bonusy, hypotéka). Máte-li zájem, vzor předmanželské smlouvy (klasický notářský zápis) si od nás vyžádejte.

Co v manželství? I když už máte společné jmění manželů, můžete kdykoliv SJM oddělit, tedy nebudete mít v SJM již nic. Musíte ale stávající společné jmění manželů rozdělit. Dále lze zúžit SJM, ale i rozšířit v budoucnu, pokud si manželé zase věří nebo odpadl důvod pro zúžení či oddělení. Je zde spousta otázek, klienti se ptají na výživné pro manželku, úpravu v případě úmrtí jednoho z partnerů, dopady na děti apod. K tomu Vám rádi odpovíme na sjednané schůzce, každý případ je specifický a vyžaduje individuální přístup a řešení, které bude pro každé manželství to nejvhodnější.